



LOJEGA CVBA is een huisvestingsmaatschappij van openbaar nut (OVM) werkend onder het toezicht van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM). Lojega beheert een patrimonium van meer dan 2.500 sociale woningen verspreid over de gemeentes Ganshoren en Jette.

De 100 werknemers (bedienden en arbeiders) die aanwezig zijn op de sites of op de maatschappelijke zetel van de maatschappij zijn verantwoordelijk voor het beheer, het onderhoud, de renovatie en de uitbreiding van het patrimonium, evenals de sociale begeleiding van de huurders.

Lojega is op zoek naar een nieuwe

Algemeen Directeur (M/V/X)

Missie :

- U animeert en zit het Directiecomité voor, u zorgt voor een operationele en organisatorische evolutie van de maatschappij en u arbitreert prioriteiten;
- U verzekert de communicatie tussen de Raad van Bestuur en het personeel van de maatschappij;
- U speelt een centrale rol in de voorbereiding en de uitvoering van het strategisch plan;
- U houdt toezicht op de opmaak van de begrotingen, balansen, resultaatrekeningen, enz.;
- U beheert het dagdagelijkse management van de maatschappij;
- Uit eigen initiatief en/of die van de Raad van Bestuur, geeft u impuls aan innovatieve projecten die verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap;
- U zorgt ervoor dat de projecten van de maatschappij op tijd worden uitgevoerd in overeenstemming met de in voege zijnde wetgeving;
- U bent voorzitter van de Ondernemingsraad en het Comité voor Preventie en Bescherming van de Werknemers;
- U vertegenwoordigt Lojega naar buiten toe en zorgt ervoor dat de publieke uiting de strategische en operationele waarden en oriënteringen weerspiegelt;

Profiel en voorwaarden :

- U beschikt ten minste over een masterdiploma ;
- U heeft ervaring in een managementfunctie ;
- U kwam reeds in aanraking met openbare aanbestedingen en het beheer van overheidssubsidies (pluspunt) ;
- U bent flexibel, resultaatgericht en U kan anticiperen ;
- Als operationele manager bent U in staat om een teamdynamiek te genereren en resultaten te boeken binnen de gesteld deadlines ;
- U bent Nederlandstalig en/of Franstalig en U beschikt over een kennis van de tweede landstaal;
- U staat gekend voor uw vele vaardigheden, waaronder het aansturen van een team, sociale vaardigheden, communicatie en nauwkeurigheid;
- U wenst deel uit te maken van de integratie van de kwetsbare bevolkingsgroepen binnen de gemeentes Ganshoren en Jette;

Ons aanbod :

- Een functie met verantwoordelijkheid in een financieel gezonde en dynamische vastgoedmaatschappij van openbaar nut op vlak van projecten ;
- Het vooruitzicht actief deel te nemen aan de toekomstige ontwikkeling van de sector in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Een open werksfeer, dewelke het nemen van initiatieven en verantwoordelijkheden aanmoedigt;
- Een gedreven en verjongd team;
- Een aantrekkelijk salarispakket in functie van uw ervaring;

Interesse ?

Stuur uw CV met motivatiebrief naar m.holvoet@lojega.be met de referentie “DG” tegen uiterlijk 17 mei. Uw kandidatuur wordt snel en vertrouwelijk behandeld.