

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE JETTE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Hervé Doyen, *Voorzitter* ;
 Claire Vandevivere, *Burgemeester* ;
 Bernard Van Nuffel, Benoît Gosselin, Mounir Laarissi, Nathalie De Swaef, Jennifer Gesquière,
 Joris Poschet, *Schepenen* ;
 Paul Leroy, Myriam Vanderzippe, Fouad Ahidar, Joëlle Electeur, Yassine Annhari, Orhan Aydin,
 Halima Amrani, Patricia Rodrigues da Costa, Sara Rampelberg, Xavier Van Cauter, Laura Vossen,
 Christophe Kurt, Salima Barris, Said El Ghoul, Fatima Salek, Cindy Devacht, Eren Güven, Gianni
 Marin, Dashminder Bhogal, Stefan Dooreman, Julien Flandroy, Garo Garabed,
Gemeenteraadsleden ;
 Nathalie Vandenbrande, *Voorzitster van het OCMW* ;
 Benjamin Goeders, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Olivier Corhay, Jacob Kamuanga, *Schepenen* ;
 Geoffrey Lepers, Mauricette Nsikungu Akhiet, Behar Sinani, Chantal De Bondt, Jean-Louis
 Pirottin, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 29.06.22

**#Onderwerp : GR - ADMINISTRATIEVE DIENST VAN MOBILITEIT EN WERKEN - STEUN
 AAN DE OMWONENDEN TER COMPENSATIE VAN HET VERLIES VAN PARKEERRUIMTE
 IN HET KADER VAN DE HERINRICHTING VAN DE LEON THEODORSTRAAT - PREMIE
 VOOR HET PARKEREN BUITEN DE STRAAT #**

Openbare zitting

Administratieve dienst van de mobiliteit en werken

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende de heraanleg van de Léon Theodorstraat door de MIVB met het oog op: de vernieuwing van alle tramsporen in de Léon Theodorstraat, de aanpassing van de haltes aan het nieuwe tramgabarit, het conform maken van deze haltes aan de toegankelijkheidsnormen, de herinrichting van de hele rijweg op grondniveau van gevel tot gevel, het aanplanten van 46 bomen en de integratie van leveringsplaatsen op de openbare wegen die haaks op de as liggen; overwegend dat deze heraanleg gunstig is voor de verkeersveiligheid, voor de commerciële snelheid van tram 19, de kwaliteit van de leveringen, de actieve verplaatsingen en de harmonieuze samenleving.

Overwegende de toekenning van de stedenbouwkundige vergunning op 6 april 2022;

Overwegende dat deze heraanleg de verwijdering van vrijwel alle parkeerplaatsen op de openbare weg binnen de perimeter van de werf met zich meebrengt;

Overwegende dat de werkzaamheden in april 2022 zijn begonnen en medio 2024 zullen worden voltooid;

Overwegende dat de perimeter die de meeste impact ondervindt van de werf (verderop genoemd: de “perimeter”) bestaat uit volgende straten:

- Léon Théodorstraat (alle straatnummers);
- Sint-Vincentius a Paulostraat (alle straatnummers);
- Couteauxstraat (alle straatnummers);
- Verbeyststraat (alle straatnummers);
- Van Huynegemstraat (alle straatnummers);
- Werriestraat van nummer 61 tot 89 en van nummer 70 tot 96;

- Tilmontstraat van nummer 5 tot 33 en van nummer 2 tot 38;
- Thomaesstraat van nummer 47 tot 75 en van nummer 44 tot 68;
- Secrétinlaan van nummer 5 tot 31;
- Lahayestraat van nummer 3 tot 71 en van nummer 2 tot 62;
- Lenoirstraat van nummer 1 tot 41 en van nummer 2 tot 40;
- Michielsstraat van nummer 1 tot 25 en van nummer 2 tot 22;

Dat de omvang van deze perimeter gerechtvaardigd is door het feit dat de straten binnen deze perimeter rechtstreeks in contact staan met de Léon Theodorstraat (waar de werf zich bevindt) en/of zich in de buurt bevinden van de door de werf gesupprimeerde parkeerplaatsen;

Overwegende de wil van de Raad om binnen de perimeter mobiliteit te ontwikkelen in lijn met de voorgestelde heraanleg;

Overwegende de maatregelen die de gemeente heeft genomen ter ondersteuning van de buurtbewoners die worden getroffen door de schrapping van parkeerplaatsen op de openbare weg (oprichting van het Comité New Theodor, die overheid, winkeliers en buurtbewoners samenbrengt; deelname aan het project Move Theodor, waarmee de buurtbewoners nieuwe vormen van mobiliteit ontdekken en uitproberen; gemeentelijke enquête met betrekking tot parkeer- en verplaatsingsgewoonten; initiatieven in samenwerking met openbare en particuliere aannemers, enz.);

Overwegende de wens van de Raad om tijdens de werf en de heraanleg van de Leon Théodorstraat de toekomstige veranderingen op vlak van parkeergewoonten (overgang van parkeren op de openbare weg naar parkeren buiten de openbare weg) en verplaatsingen te begeleiden; overwegende dat deze wens van de Raad volledig in overeenstemming is met de doelstellingen nagestreefd met het Gewestelijk Mobiliteitsplan 2020-2030 (Good Move);

Overwegende de wil van de Raad om financiële steun te verlenen aan de lokale bewoners die de gevolgen van deze heraanleg ondervinden en die tijdens de bouwperiode wensen over te schakelen van parkeren op de openbare weg naar parkeren buiten de openbare weg; gelet op het feit dat de getroffen bewoners in de hierboven beschreven perimeter zijn gevestigd;

Overwegende het verzoek van de Bemiddelingscommissie in het kader van haar advies van 8 oktober 2021 naar aanleiding van het openbaar onderzoek over de Theodor-werf naar een voorstel van "een concrete en bestudeerde oplossing om alternatieve parkeergelegenheid buiten de openbare weg mogelijk te maken, ongeacht de uren/dagen van de week";

Overwegende dat het aantal gemeentelijke tussenkomsten in de prijs van de abonnementen niet hoger mag zijn dan het aantal geschrapte plaatsen (artikels 56 en 57 van het Gewestelijk Parkeerbeleidsplan); dat, gezien de financiële situatie van de Gemeente, het aantal gemeentelijke interventies evenmin de daartoe uitgetrokken begrotingskredieten mag overschrijden;

Overwegende dat de gemeentelijke tussenkomst in deze werf gerechtvaardigd is door het aantal definitief geschrapte plaatsen (78), door de duur van de werf in kwestie (meer dan 2 jaar) en door de uitgebreide zone waar deze plaatsvindt;

Overwegende dat de tussenkomst van de gemeente betrekking heeft op openbare parkeerplaatsen buiten de openbare weg in de bovengenoemde overdrachtszone; dat binnen deze overdrachtszone de enige publieke parkings buiten de openbare weg de NMBS-parkeerplaats bij het station van Jette en de APCOA-parking aan het Koningin Astridplein zijn;

Overwegende de overeenkomst tussen APCOA en de gemeente Jette over de kortingstarieven voor 50 plaatsen: 24/7-abonnementen tegen de verlaagde prijs van 94,5 euro incl. btw (-10% en eerste maand gratis) en 16u30-9u00-abonnementen tegen de verlaagde prijs van 45 euro incl. btw (-10% en eerste maand gratis); dat de gemeente, conform de hierboven vermelde doelstellingen, voornemens is tussen te komen voor 30 nieuwe abonnees in de Theodor-perimeter voor 50% van de door APCOA aangeboden verlaagde prijs tijdens jaar 1 van de werf en voor 25% van de door APCOA aangeboden verlaagde prijs tijdens jaar 2 van de werf; dat bij het bepalen van het bedrag van deze tussenkomst met name rekening wordt gehouden met de financiële situatie van de gemeente, de wens om parkeren buiten de openbare weg tijdens de werkzaamheden aan te moedigen en de wens van de Gemeenteraad om de mobiliteit binnen de perimeter te ontwikkelen in lijn met de voorgestelde ontwikkeling;

Op voorstel van het College;

Besluit:Artikel 1 – Voorwerp

§1.

Binnen de grenzen van de daartoe voorziene begrotingskredieten en onder de in dit reglement voorziene voorwaarden, komt de gemeente Jette financieel tussenbeide in de abonnementen van de inwoners van de perimeter getroffen door de heraanlegwerken van de Léon Théodorstraat van september 2022 tot augustus 2024 in de publieke parkings buiten de openbare weg gelegen in de overdrachtszone. Deze financiële tussenkomst bestaat uit een participatie van 50% van de door APCOA voorgestelde verlaagde prijs tijdens jaar 1 van de werf en 25% van de door APCOA voorgestelde verlaagde prijs tijdens jaar 2 van de werf binnen de volgende limieten:

- Voor de 24/7-abonnementen betaalt de gemeente tijdens het eerste jaar van de werken (van september 2022 tot augustus 2023) het bedrag van 47,25 € per maand per abonnement;
- Voor de 24/7-abonnementen betaalt de gemeente tijdens het tweede jaar van de werken (van september 2023 tot augustus 2024) het bedrag van 23,63 € per maand per abonnement;
- Voor de 16u30-9u00-abonnementen betaalt de gemeente tijdens het eerste jaar van de werken het bedrag van 22,50 € per maand per abonnement;
- Voor de 16u30-9u00-abonnementen betaalt de gemeente tijdens het tweede jaar van de werken het bedrag van 11,25 € per maand per abonnement.

§2.

Per werkjaar mag slechts één aanvraagformulier voor een premie worden ingediend.

Artikel 2 – Voorwaarden voor toekenning en limieten

De begunstigde van de premie moet cumulatief:

- Een natuurlijke persoon zijn gedomicilieerd in de door de heraanlegwerken getroffen perimeter;
- Meerderjarig zijn;
- Deel zijn van een gezin waarvan geen enkel lid de premie voor het betrokken jaar reeds heeft ontvangen;
- Een abonnement (beoogd door deze premie) met een minimale duur van 6 maanden hebben onderschreven en betaald;
- Beschikken over een parkeerkaart voor bewoners of gedomicilieerd zijn in de Léon Théodorstraat (werf), zijn voertuig parkeren in een persoonlijke garage die zich in die straat bevindt en die voor (een deel van) de duur van de werken ontoegankelijk is.

Artikel 3 – Aanvraagprocedure

§1.

Het dossier met de aanvraag voor de premie moet worden ingediend bij de dienst Stadsmobiliteit- en Aanleg.

- Per e-mail: amt-amw@jette.brussels
- Per gewone post:

Gemeente Jette (Administratieve dienst van Mobiliteit et Werken)

Wemmelsesteenweg 100

1090 Jette

Deze aanvraag bevat de volgende documenten:

- Bewijs van onderschrijving van een abonnement waarop deze premie van toepassing is, niet ouder dan de datum van inwerkingtreding van dit reglement.
- Betalingsbewijs van het abonnement in kwestie;
- Ingevuld, gedateerd en ondertekend aanvraagformulier.

Om in aanmerking te komen dient een onvolledige aanvraag binnen 15 dagen na indiening te worden vervolledigd, anders zal ze niet in aanmerking worden genomen.

§2.

De premie-aanvraag moet worden ingediend **ten laatste**:

- Op 30 november 2023 in het geval van een aanvraag voor het eerste jaar van de werken.
- Op 30 november 2024 in het geval van een aanvraag voor het tweede jaar van de werken.

Na deze deadlines zal de aanvraag niet in aanmerking worden genomen.

§3.

Indien het aantal aanvragen het beschikbare budget overschrijdt, zal de datum van indiening van het volledige dossier dienen als toekenningscriterium.

§4.

Het College analyseert de gegrondheid van de aanvraag.

Artikel 4 – Teruggave

De begunstigde van de premie verbindt zich ertoe het totale premiebedrag onverwijld terug te betalen indien wordt vastgesteld dat niet is voldaan aan de voorwaarden van dit reglement.

Artikel 5 – Terugvordering

De gemeente kan de premies die teruggegeven moeten worden met dwang vorderen. Het dwangbevel wordt uitgevaardigd door de Gemeenteontvanger en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 6 – implementatie

Het College van Burgemeester en Schepenen is verantwoordelijk voor de tenuitvoerlegging van dit reglement.

Artikel 7 – Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 september 2022.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Benjamin Goeders

De Voorzitter,
(g) Hervé Doyen

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT

JETTE, 30 juni 2022

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Benjamin Goeders

Claire Vandevivere