

Veillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 16 décembre 2024, à 19:00.

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 16 december 2024, om 19:00.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.  
Met de meeste hoogachting.

JETTE, le 11 décembre 2024  
JETTE, 11 december 2024

Par ordonnance  
In opdracht

Le Secrétaire communal,  
De Gemeentesecretaris,

Le Président,  
De Voorzitter,

Benjamin Goeders

Joris Poschet

**CONSEIL COMMUNAL DU 16 DÉCEMBRE 2024**  
**GEMEENTERAAD VAN 16 DECEMBER 2024**

[ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE](#)  
[AANVULLENDE AGENDA](#)

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**Affaires générales - Algemene zaken**

1 CC - ELECTION DES MEMBRES DU CONSEIL DU CENTRE PUBLIC D'ACTION SOCIALE

GR - VERKIEZING VAN DE LEDEN VAN DE RAAD VAN HET OPENBAAR CENTRUM  
VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

*1 annexe / 1 bijlage*

2 CC - CELLULE SECRÉTARIAT DES ASSEMBLÉES - MANDATAIRES PUBLICS -  
AVANTAGES DE TOUTE NATURE, FRAIS DE REPRÉSENTATION, RÉMUNÉRATIONS ET  
JETONS DE PRÉSENCE - OUTILS DE TRAVAIL MIS A DISPOSITION DES MANDATAIRES  
COMMUNAUX POUR L'EXERCICE DE LEUR MANDAT

GR - CEL SECRETARIAAT VAN DE ASSEMBLEES - OPENBARE MANDATARISSEN -  
VOORDELEN VAN ALLERLEI AARD, REPRESENTATIEKOSTEN, BEZOLDIGINGEN EN

PRESENTIEGELD - TER BESCHIKKING GESTELDE WERKINGSMIDDELEN VOOR DE GEMEENTEMANDATARISSEN VOOR DE UITOEFENING VAN HUN MANDAAT

- 3 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - SECRÉTARIAT DES ASSEMBLÉES - CONCERTATION ENTRE LA DÉLÉGATION DU CONSEIL COMMUNAL ET CELLE DU CONSEIL DE L'ACTION SOCIALE (CPAS) - RENOUVELLEMENT ET DÉSIGNATION DES MEMBRES DE LA DÉLÉGATION COMMUNALE

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - SECRETARIAAT VAN DE ASSEMBLEES - OVERLEG TUSSEN DE LEDEN VAN DE GEMEENTERAAD EN DE LEDEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN (OCMW) - VERNIEUWING EN AANDUIDING VAN DE LEDEN VAN DE GEMEENTELIJKE DELEGATIE

*2 annexes / 2 bijlagen*

- 4 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - MARCHÉS PUBLICS - DÉCISIONS PRISES PAR LE COLLÈGE EN VERTU DES ARTICLES 234, 234bis ET 236 DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE - INFORMATION AU CONSEIL COMMUNAL

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - OVERHEIDSOPDRACHTEN - BESLISSINGEN GENOMEN DOOR HET COLLEGE IN TOEPASSING VAN DE ARTIKELS 234, 234bis EN 236 VAN DE NIEUWE GEMEENTEWET - KENNISGEVING AAN DE GEMEENTERAAD

*9 annexes / 9 bijlagen*

**Sports, Vie économique et Animations - Sport, Economisch leven en Animaties**

- 5 CC - SERVICE SPORTS/VIE ECONOMIQUE ET ANIMATIONS - PROJET STADE COMMUNAL DE JETTE - TARIF HARMONISÉ - ENGAGEMENT PAR LA COMMUNE

GR - DIENST SPORT/ECONOMISCH LEVEN EN ANIMATIES - PROJECT GEMEENTESTADION VAN JETTE - GEHARMONISEERD TARIEF - VERBINTENIS DOOR DE GEMEENTE

**Prestations & Règlements - Prestaties & Reglementen**

- 6 CC - SERVICE PRESTATIONS ET REGLEMENT - ARTICLE 21BIS DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE - CABINETS DES BOURGMESTRE, ECHEVINS ET PRESIDENT DU CPAS - REGLEMENT

GR - DIENST PRESTATIES EN REGLEMENTEN - ARTIKEL 21BIS VAN DE NIEUWE GEMEENTE WET - KABINETTEN VAN DE BURGMEESTER, SCHEPENEN EN VOORZITTER VAN HET OCMW - REGLEMENT

**Service administratif de la mobilité et des travaux - Administratieve dienst van de mobiliteit en werken**

- 7 CC - SERVICE ADMINISTRATIF DE LA MOBILITÉ ET DES TRAVAUX - CENTRALE

D'ACHAT SIBELGA - RENOCLICK - ACCORD-CADRE SIB21TW1801 - MARCHÉ SUBSÉQUENT DE TRAVAUX 2024-1390 - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU BÂTIMENT DE LA CRÈCHE RIBAMBELLE SIS 300, RUE LÉOPOLD 1ER - APPROBATION DES CONDITIONS, DU MODE DE PASSATION ET DES FIRMES À CONSULTER - APPLICATION DE L'ARTICLE 234 §1 DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE

GR - ADMINISTRATIEVE DIENST VAN MOBILITEIT EN WERKEN - AANKOOPCENTRALE SIBELGA - RENOCLICK - RAAMOVEREENKOMST SIB21TW1801 - LATERE OPDRACHT VOOR WERKEN 2024-1390 - ENERGIERENOVATIE VAN HET GEBOUW VAN DE KINDERDAGVERBLIJF RIBAMBELLE GELEGEN AAN DE LÉOPOLD 1STE STRAAT 300 - GOEDKEURING VAN DE VOORWAARDEN, WIJZE VAN GUNNING EN TE RAADPLEGEN ONDERNEMINGEN - TOEPASSING VAN ARTIKEL 234 §1, VAN DE NIEUWE GEMEENTEWET

*146 annexes / 146 bijlagen*

- 8 CC - SERVICE ADMINISTRATIF DE LA MOBILITÉ ET DES TRAVAUX - MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX 2024-1354 - ÉCOLE CLARTÉ - RÉAMÉNAGEMENT COMPLET DE LA COUR - APPROBATION DE L'ESTIMATION AJUSTÉE

GR - ADMINISTRATIEVE DIENST VAN MOBILITEIT EN WERKEN - OVERHEIDSOPDRACHT VAN WERKEN 2024-1354 - SCHOOL CLARTÉ - VOLLEDIGE HERINRICHTING VAN DE SPEELPLAATS - GOEDKEURING VAN DE AANGEPASTE RAMING

### **Culture néerlandophone - Nederlandstalige cultuur**

- 9 CC - SERVICE CULTURE NÉERLANDOPHONE - RENOUVELLEMENT PHOTOS TUNNEL SNCB GARE DE JETTE - ORGANISATION CONCOURS PHOTO

GR - DIENST NEDERLANDSTALIGE CULTUUR - VERNIEUWING FOTO'S TUNNEL NMBS STATION JETTE - ORGANISATIE FOTOWEDSTRIJD

*4 annexes / 4 bijlagen*

### **Bibliothèque francophone - Franstalige bibliotheek**

- 10 CC - SERVICE BIBLIOTHÈQUE FRANCOPHONE BIBLIOJETTE - NOUVEAU RÈGLEMENT DE LA BIBLIOTHÈQUE LOCALE DE JETTE ADAPTÉ AU RÈGLEMENT COMMUN DES BIBLIOTHÈQUES FRANCOPHONE DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE ET NOUVELLE TARIFICATION À PARTIR DU 1ER JANVIER 2025

GR - DIENST FRANSTALIGE BIBLIOTHEEK BIBLIOJETTE - NIEUW REGLEMENT VOOR DE PLAATSELIJKE BIBLIOTHEEK VAN JETTE AANGEPAST AAN HET GEMEENSCHAPPELIJK REGLEMENT VOOR FRANSTALIGE BIBLIOTHEKEN IN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST EN NIEUWE TARIEVEN VANAF 1 JANUARI 2025

*4 annexes / 4 bijlagen*

### **Service GEFICO - Dienst FIBEBO**

- 11 CC - SERVICE GE.FI.CO. - DOUZIÈMES PROVISOIRES SUR LE BUDGET 2025 POUR LES MOIS DE JANVIER, FEVRIER, MARS ET AVRIL 2025 - APPROBATION
- GR - DIENST FI.BE.BO. - VOORLOPIGE TWAALFDEN OP DE GEMEENTEBEGROTING 2025 VOOR DE MAANDEN JANUARI, FEBRUARI, MAART EN APRIL 2025 - GOEDKEURING
- 12 CC - SERVICE GE.FI.CO. - CENTIMES ADDITIONNELS À LA TAXE RÉGIONALE SUR LES ÉTABLISSEMENTS D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE - EXERCICE 2025 - APPROBATION DU RÈGLEMENT
- GR - DIENST FI.BE.BO. - OPCENTIEMEN OP DE GEWESTELIJKE BELASTING OP DE INRICHTINGEN VAN TOERISTISCHE LOGIES - DIENSTJAAR 2025 - GOEDKEURING VAN HET REGLEMENT
- 13 CC - SERVICE GE.FI.CO. - CENTIMES ADDITIONNELS AU PRÉCOMPTE IMMOBILIER - EXERCICE 2025 - RENOUVELLEMENT
- GR - DIENST FI.BE.BO. - OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING - DIENSTJAAR 2025 - HERNIEUWING
- 14 CC - SERVICE GE.FI.CO. - TAXE COMMUNALE ADDITIONNELLE A L'IMPÔT DES PERSONNES PHYSIQUES - EXERCICE 2025 - RENOUVELLEMENT
- GR - DIENST FI.BE.BO. - AANVULLENDE GEMEENTEBELASTING OP DE PERSONENBELASTING - DIENSTJAAR 2025 - HERNIEUWING

### **Achats - Aankoop**

- 15 CC - SERVICE ACHATS - DÉLÉGATION DE POUVOIR AU COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ÉCHEVINS POUR LES MARCHÉS RELEVANT DU BUDGET ORDINAIRE ET LES ACCORDS-CADRES CONCLUS
- CC - AANKOOPDIENST - DELEGATIE VAN BEVOEGDHEDEN AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VOOR OPDRACHTEN DIE VALLEN ONDER DE GEWONE BEGROTING EN DE GESLOTEN RAAMOVEREENKOMSTEN

### **Développement durable - Environnement - Duurzame ontwikkeling - Leefmilieu**

- 16 CC - SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE-ENVIRONNEMENT - SUBVENTION DANS LE CADRE DE LA MISE EN ŒUVRE DE PROJETS ENVIRONNEMENTAUX - CONVENTION AVEC BRUXELLES ENVIRONNEMENT POUR LE PROJET « MISE EN ŒUVRE DU PROJET RECYCLERIE SOCIALE DU NORD-OUEST DE BRUXELLES UP NORTH-WEST » - AVENANT DE LA CONVENTION EN VUE DE LA PROLONGATION DU SUBSIDE - APPROBATION
- GR - DIENST DUURZAME ONTWIKKELING-MILIEU - SUBSIDIE IN HET KADER VAN DE UITVOERING VAN MILIEUPROJECTEN - OVEREENKOMST MET BRUSSELS MILIEU

VOOR DE PROJECT "UITVOERING VAN HET PROJECT KRINGLOOPCENTRUM VAN NOORD-WEST BRUSSEL UP NORTH-WEST" - WIJZIGINGEN VAN DE OVEREENKOMST MET HET OOG OP DE VERLENGING VAN DE SUBSIDIE - GOEDKEURING

*3 annexes / 3 bijlagen*

- 17 CC - SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE-ENVIRONNEMENT – SUBVENTION DANS LE CADRE DE LA MISE EN ŒUVRE DE PROJETS ENVIRONNEMENTAUX – CONVENTION AVEC BRUXELLES ENVIRONNEMENT POUR LE PROJET « UN CIMETIÈRE VERT POUR JETTE » – AVENANT DE LA CONVENTION EN VUE DE LA PROLONGATION DU SUBSIDE – APPROBATION

GR - DIENST DUURZAME ONTWIKKELING-MILIEU - SUBSIDIE IN HET KADER VAN DE UITVOERING VAN MILIEUPROJECTEN - OVEREENKOMST MET BRUSSELS MILIEU VOOR HET PROJECT "HET KERKHOF VAN JETTE WORDT GROEN" - WIJZIGINGEN VAN DE OVEREENKOMST MET HET OOG OP DE VERLENGING VAN DE SUBSIDIE - GOEDKEURING

*2 annexes / 2 bijlagen*

### **Service GEFICO - Dienst FIBEBO**

- 18 CC - SERVICE GESTION FINANCIÈRE ET COMPTABLE - RÈGLEMENT TAXE SUR LES IMMEUBLES NÉGLIGÉS ET SUR LES TERRAINS NÉGLIGÉS

GR - DIENST FINANCIËEL BEHEER EN BOEKHOUDING - BELASTINGREGLEMENT OP VERWAARLOOSDE GEBOUWEN EN VERWAARLOOSDE TERREINEN

- 19 CC - SERVICE GESTION FINANCIÈRE ET COMPTABLE - RÈGLEMENT TAXE SUR LES IMMEUBLES INOCCUPÉS ET/OU INEXPLOITÉS

GR - DIENST FINANCIËEL BEHEER EN BOEKHOUDING - BELASTINGREGLEMENT OP DE ONBEWOONDE EN/OF NIET-UITGEBATE GEBOUWEN

### **Service administratif de la mobilité et des travaux - Administratieve dienst van de mobiliteit en werken**

- 20 CC - SERVICE ADMINISTRATIF DE LA MOBILITÉ ET DES TRAVAUX - CONVENTION AVEC BRUXELLES ENVIRONNEMENT SUB/2022/AC\_Jette/APcom/VN/ClosJecta - APPROBATION DE L'AVENANT 1 - PROLONGATION DE LA DURÉE DE LA MISSION

GR - ADMINISTRATIEVE DIENST VAN MOBILITEIT EN WERKEN - OVEREENKOMST MET LEEFMILIEU BRUSSEL SUB/2022/AC\_Jette/APcom/VN/ClosJecta - GOEDKEURING VAN DE WIJZIGING 1 - UITBREIDING VAN DE DUUR VAN DE MISSIE

*2 annexes / 2 bijlagen*

### **Affaires générales - Algemene zaken**

- 21 INTERPELLATION INTRODUITE PAR M. FOUAD AHIDAR - CONDITIONS PRÉCAIRES DANS LES LOGEMENTS SOCIAUX GÉRÉS PAR LE FOYER JETTOIS *(Complémentaire)*
- INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR M. FOUAD AHIDAR - PRECAIRE OMSTANDIGHEDEN IN SOCIALE WONINGEN BEHEERD DOOR DE JETSE HAARD *(Aanvullend)*
- 22 INTERPELLATION INTRODUITE PAR M. FOUAD AHIDAR - MANQUE DE MOYENS ET DE SUIVI POUR L'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS *(Complémentaire)*
- INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR M. FOUAD AHIDAR - GEBREK AAN MIDDELEN EN TOEZICHT VOOR HET ONDERHOUD VAN GROENEZONES *(Aanvullend)*
- 23 INTERPELLATION INTRODUITE PAR M. JAN BUSSELEN, CONSEILLER COMMUNAL - ENREGISTREMENT ET DIFFUSION SUR INTERNET DES RÉUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL À JETTE *(Complémentaire)*
- INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR M. JAN BUSSELEN, GEMEENTERAADSLID - OPNAME EN UITZENDING VAN DE GEMEENTERAADSVERGADERINGEN IN JETTE *(Aanvullend)*
- 24 INTERPELLATION INTRODUITE PAR MME LEILA AGIC, CONSEILLÈRE COMMUNALE - ENQUÊTE PUBLIQUE À BROUSTIN *(Complémentaire)*
- INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR MEVR. LEILA AGIC, GEMEENTERAADSLID - OPENBARE ENQUÊTE BROUSTIN *(Aanvullend)*
- 25 INTERPELLATION INTRODUITE PAR M. IBRAHIMA BAH, CONSEILLER COMMUNAL - MANQUE DE POUBELLES SUR LA COMMUNE DE JETTE *(Complémentaire)*
- INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR M. IBRAHIMA BAH, GEMEENTERAADSLID - ONTBREKEN VAN VUILNISBAKKEN IN DE GEMEENTE JETTE *(Aanvullend)*
- 26 INTERPELLATION INTRODUITE PAR M. XAVIER VAN CAUTER, CONSEILLER COMMUNAL - PROJET DE RESSOURCERIE À JETTE *(Complémentaire)*
- INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR M. XAVIER VAN CAUTER, GEMEENTERAADSLID - KRINGLOOPCENTRUMPROJECT IN JETTE *(Aanvullend)*
- 27 INTERPELLATION INTRODUITE PAR M. YASSINE ANNHARI, CONSEILLER COMMUNAL - RESPECT DU DROIT DE GRÈVE ET PROTECTION DU TRAVAILLEUR *(Complémentaire)*
- INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR M. YASSINE ANNHARI, GEMEENTERAADSLID - EERBIEDIGING VAN HET STAKINGSRECHT EN DE BESCHERMING VAN WERKNEMERS *(Aanvullend)*