

# Gemeente Jette

## **“Visie en Gezamenlijk project” Jette 2024**

### **Preambule**

#### **2012 - 2018: 6 jaren rijk aan realisaties en aan een open en verantwoordelijk beheer van de gemeente**

De dag na de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012 wist de gemeente Jette dat veel uitdagingen haar wachtten. Het was de verantwoordelijkheid van het college en de administratie om de politieke verbintenis tegenover de Jettenaren te concretiseren. Regeren is vooruitzien. Het is ook een visie hebben, op lokaal niveau en met aandacht voor het bredere kader. Het is in die geest dat de partners hebben gewerkt.

6 jaar later beëindigt de gemeente Jette deze legislatuur met voldoening. De verbintenissen zijn nagekomen maar het college is er ook in geslaagd om kansen te grijpen, zoals het duurzaam wijkcontract “Magritte” om de bewoners een dynamische, open, moderne, sociale, groene en culturele gemeente te bieden. We hebben geïnvesteerd in een nieuwe culturele plek, een nieuw sporthal, nieuwe kinderdagverblijven, een nieuwe school, een gerenoveerd Spiegelplein, een afscheidsruimte op het kerkhof.

Daarnaast ontwikkelde ons OCMW verschillende diensten en extra infrastructuur tijdens deze legislatuur. Enkele voorbeelden: de renovatie van het rusthuis et het onthaal van het OCMW, de sociale kruidenier, VIVA Jette...

Niettemin werden inspanningen gevraagd van bewoners en handelaars, zeker door de omvang van de werken die door het gewest werden uitgevoerd. De gemeente heeft er alles aan gedaan om de participatie en dialoog te verzekeren en verbeteren. Ze heeft geëist, voornamelijk in het dossier van tramlijn 9 via het begeleidingscomité voor Tram 9, dat het gewest haar verantwoordelijkheden zou opnemen: communicatie en informatie, compensatie aan handelaars...

Tot slot vragen nieuwe inzichten om een antwoord: klimaatverandering, verlies van biodiversiteit, luchtvervuiling, goed bestuur. De armoede terugdringen in de meest kwetsbare lagen van de Jetse bevolking is eveneens een grote uitdaging.

# Jette in 2024

## **Een aangename leefomgeving en een kwalitatieve openbare ruimte verzekeren**

Jette is gekend om de groene ruimten, bossen, parken en de sfeer van gezelligheid. De leefomgeving van de gemeente is een dagelijkse prioriteit voor haar bewoners. Het is ook een belangrijke prioriteit voor ons. Elke inwoner moet kunnen genieten van een park in de buurt van zijn/haar woonst.

De levenskwaliteit verhogen betekent rekening houden met de behoeften van families, senioren, personen met beperkte mobiliteit en geïsoleerde mensen en/of personen die zich in een precaire situatie bevinden. De identificatie als "gemeente van families" die Jette al lang kenmerkt, zal een van de belangrijkste pijlers van de legislatuur 2018-2014 blijven. De gemeente streeft ernaar om het label "kindvriendelijke gemeente" te behalen.

Die levenskwaliteit houdt ook de noodzaak in om de openbare ruimte te blijven renoveren. Bij die renovaties zal rekening gehouden worden met de toegankelijkheid van mensen met beperkte mobiliteit en de meest kwetsbare gebruikers. Ze zullen worden bekeken in termen van gezelligheid, commerciële en economische aantrekkelijkheid en toerisme, alsook in termen van waterbeheer en vergroening.

De leefomgeving is ook gebaseerd op de veiligheid en het veiligheidsgevoel van de bewoners in rustige buurten.

De strijd tegen overlast, vervuiling en onveiligheid moet worden voortgezet en versterkt. Onze gemeente zal voorop lopen op vlak van verkeersveiligheid, vooral rond scholen. Ook de veiligheid van goederen en personen door een preventiebeleid in de buurten is een prioriteit. Preventieve en repressieve actie zal worden versterkt door buurtpolitie in de strijd tegen stedelijke overlast. De aanwezigheid van de fietsbrigade zal versterkt worden op Jets grondgebied.

De gemeente Jette heeft een nieuw cameranetwerk van videocamera's in de buurten ontwikkeld. Deze preventieve tool zal verbeterd kunnen worden waar nodig, aanvullend op de preventiemaatregelen (zoals straathoekwerkers, enz.).

## **Het milieu, onze gezondheid en mobiliteit beschermen, naar een duurzame transitie**

De meerderheid is ambitieus. Ze zet zich volledig in voor de bescherming van het milieu door een verantwoord gebruik van de grondstoffen en door de strijd tegen afval.

Sinds meer dan 30 jaar heeft de gemeente een gedurfd beleid op het vlak van milieu en duurzame ontwikkeling, vooruitlopend op haar tijd: multimodaliteit van verplaatsingen, bescherming en ontwikkeling van groene ruimten, netheid... Dit werk is versterkt en moet worden voortgezet, onder andere in het kader van het beleid van 'groene netwerken' in de gemeente.

Het integrale behoud van het Laarbeekbos in het kader van het uitbreidingsproject van de Ring, gedeelde mobiliteit en de strijd tegen vliegtuiglawaai moeten bijdragen aan die doelstelling en vooral de levenskwaliteit in de stad verbeteren (lucht, geluid...).

De meerderheid behoudt haar standpunt in het verzet tegen het project van de verbreding van de ring. Ze vraagt aan de Brusselse regering om een dialoog te bewerkstelligen tussen de Vlaamse overheid, met als doel de alternatieven voor de wagen, in de verplaatsingen naar en van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (tram, fiets, trein) versneld in te voeren, de snelheid te beperken op de ring, een dynamisch systeem in te voeren dat de maximumsnelheid aanpast aan de verkeersdruk en om de weginfrastructuur aan te passen (rijstrook 2+, enz.) om autodelen aan te moedigen.

Om de gezondheid van de Jettenaars en onze planeet te vrijwaren, wordt een ambitieus Lucht- en Klimaatplan opgemaakt.

Om de gezondheid van Jettenaars en de planeet te beschermen, zal een ambitieus plaatselijk Lucht- en Klimaatplan worden aangenomen. In overeenstemming met het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2018 zal de meerderheid, in overleg met de gewestelijke overheid en in overleg met de andere bestuursniveaus, een gemeentelijk operationeel plan uitvoeren dat bijdraagt tot de voortdurende verbetering van de luchtkwaliteit, ten voordele van alle wijken en in het bijzonder rond scholen en crèches. Dit plan moet de installatie van meetpunten voor de luchtkwaliteit op Jette, de voortzetting van structurele maatregelen op het gebied van mobiliteit, de voortzetting van de vergroening van de gemeente, een studie naar de aanleg van een groene verbinding tussen het noorden en het zuiden van de gemeente, de voortzetting van het

renovatieprogramma voor gemeentelijke gebouwen, energiebesparing en hernieuwbare energieproductie. Waar mogelijk zullen technische aanpassingen en de vervanging van energie-intensieve apparatuur de hefboomen zijn om het energieverbruik aanzienlijk te verminderen, met als doel de CO<sub>2</sub>-uitstoot van het gebouwenbestand van de gemeente tegen 2024 met 50% te verminderen en tegen 2030 koolstofneutraliteit te bereiken. De gemeente zal het rationele en duurzaam gebruik van hulpbronnen en energieën onder de aandacht brengen.

Samenvattend kunnen de strategische doelstellingen van het Lucht- en Klimaatplan als volgt worden samengevat:

- Voortdurende verbetering van de luchtkwaliteit, ten voordele van alle wijken, met bijzondere aandacht voor de omgeving van scholen en crèches.
- Werken aan een koolstofneutrale gemeente met, in het bijzonder, een vermindering van de CO<sub>2</sub>-uitstoot in het beheer van het gebouwenbestand van de gemeente van 50% in 2024 en koolstofneutraliteit in 2030 (nagaan of deze doelstelling redelijk haalbaar is).
- Hiertoe moeten alle belanghebbenden worden gemobiliseerd en moet worden gezorgd voor participatie, communicatie en bewustwording rond het plan.

De belangrijkste actieterreinen zijn mobiliteit, openbare ruimte, nulafval, vergroening, patrimonium en huisvesting, energie, economie en duurzame consumptie. Drie belangrijke actoren zullen op grote schaal worden betrokken. De administratie, die het goede voorbeeld moet geven door haar eco-dynamische bedrijfslabel na te streven. De burgers: de Jettenaren, de buurtcomités, de eco-ambassadeurs, de NIJettenaren, Jette in transitie, de verenigingen... En tenslotte de economische wereld: de bedrijven, de winkels, de horecasector.

De partners willen gedurende deze 6 jaren ook het modale aandeel stappen, fietsen en openbaar vervoer bij de verplaatsing van Jettenaren te verhogen. De voet- en fietspaden zullen nog veiliger worden. We willen steunmaatregelen voor ouders invoeren om het autogebruik voor de verplaatsingen tussen thuis en school te verminderen, zoals bvb voetgangers- of fietsrijen. De gemeente zal voor de schoolstraten, beroep doen op nieuwe bovenlokale subsidies.

In Jette gaan wijkleven en levenskwaliteit hand in hand. In de geest van Good Move, maken we werk van het beperken van sluipverkeer door de woonwijken, evenals langs scholen en kinderdagverblijven. De inrichting van parkeerplaatsen op de openbare weg moet rekening houden met de convivialiteit en met de veiligheid van kwetsbare werkgebruikers.

Het gebruik van de personenwagen zal worden geïntegreerd in een multimodaal mobiliteitsbeleid door het beredeneerd gebruik ervan en de promotie van deelwagensystemen.

De privésector (supermarkten, kantoren ...) zal, door het sluiten van overeenkomsten, worden gevraagd om het aantal parkeerplaatsen buiten de openbare weg te vergroten ten voordele van bewoners.

De gemeente zal haar verantwoordelijkheid nemen om het belang van haar inwoners en wijken te verdedigen bij elk gewestelijk project en MIVB-project: ja aan de uitbreiding van het openbaar vervoer, maar klantgericht en aangepast aan de lokale context. Specifieke aandacht zal gaan naar mensen met beperkte mobiliteit en senioren.

Tot slot verdedigt de meerderheid een dynamisch en participatief beleid in de strijd tegen afval, met nul afval als richtdoel. Een aanzienlijk deel van het afvalvolume zal worden geïnjecteerd in het economisch weefsel, circulaire economie en burgerinitiatieven (compost, project No Impact, recyclage, enz.). De voorbeeldrol van de administratie bij evenementen evenals in het dagelijks beheer zal verbeterd worden.

In onze gemeentelijke parken zal sport aangemoedigd worden (met fitness toestellen, skate park et basketbalplein, openlucht activiteiten) maar met ruimte voor stiltegebieden.

Al deze doelstellingen zijn perfect geïntegreerd in onze Agenda 21 - 2.0, die in 2024 moeten zijn bereikt: "Jette naar een duurzame transitie". Dit nieuwe vriendschappelijke actieplan is opgebouwd rond zes gebieden:

1. **Koolstofneutraal Jette:** bestrijding van klimaatverandering en luchtvervuiling door de CO<sub>2</sub>-uitstoot in Jette tegen 2024 met 30% te verminderen. De belangrijkste taak is de uitvoering van het Lucht- en Klimaatplan.
2. **Groen Jette:** de biodiversiteit en vergroening verhogen door de ontwikkeling van groene en blauwe netwerken. De doelstellingen voor 2016-2021 van de groene mazen zullen worden bereikt en versterkt.
3. **Fair Trade Jette:** ontwikkeling van een lokale, circulaire en verantwoordelijke economie

Het Label Fair Trade gemeente, de lokale en duurzame Jette Met markt, de circulaire economie of de lokale munt "Zinne" zullen worden ontwikkeld.

4. **No Impact Jette:** overgang naar een duurzame levensstijl op alle niveaus door de Jetse ecologische voetafdruk te verkleinen  
Dit betreft in het bijzonder het eco-dynamische bedrijfslabel, de nulafval strategie, Good Food, No Impact... Door alle actoren van de burgermaatschappij (huishoudens, scholen, administratie, winkels, buurtcomités...) erbij te betrekken.
5. **Burgergericht Jette:** ontwikkelen van alle vormen van steun en partnerschap met burgers naar een duurzame transitie.  
Of het nu gaat om burgerinitiatieven, duurzame wijken, burgerparticipatie, betrokkenheid bij het leven van de gemeente, projectontwikkeling, Noord-Zuidsamenwerking...
6. **Inclusief Jette:** met alle publieken rekening houden en ze betrekken in het leven van de gemeente en in de ecologische transitie  
Het Handycity Label, de samenwerking tussen OCMW's en CABA Jette, sociale cohesie, meer samenhang, het sociale actieplan, het platform voor gelijke kansen zijn allemaal middelen om deze inclusie te bereiken.

### **Economische en commerciële activiteiten, en lokale markten**

Jette beweegt en is rijk aan economische en commerciële activiteiten en haar buurt- en zondagsmarkten maken er mee deel van uit.

De meerderheid wil de handelscentra van de Miroir en het Mercierplein "MiMe" versterken door de aantrekkelijkheid van de assen Théodor en Leopold I te verbeteren. Ze wil de diversiteit en kwaliteit van handel in Jette steunen, dankzij een actief beleid op vlak van commerciële animaties en het bouwen van een eigen identiteit per handelswijk (Werrieplein, Oude Bareel, Brusselaarsplein...)

Buurtmarkten en wijkwinkels verdienen onze aandacht en steun. Daar waar het mogelijk en gewenst is, zullen nieuwe lokale markten worden ontwikkeld. Collectieve moestuinen, korte keten, thuis groenten kweken en elke vorm van bewustzijn van een gezond voedingspatroon zijn eveneens belangrijk voor de levenskwaliteit. De steun aan burgerinitiatieven zal nog worden versterkt, o.a. door middel van specifieke budgetten.

## **Groeien en leren**

De afgelopen 30 jaren heeft de gemeente Jette de keuze gemaakt om te investeren, en ze heeft verschillende kinderdagverblijven en scholen gerenoveerd en gebouwd. Ze beschikt over het meest ontwikkelde netwerk in het noordwesten van de regio. Haar scholen zijn succesvol, zelfs tot ver buiten de gemeente.

Wij pleiten voor kwalitatief onderwijs dat openstaat voor iedereen en willen er alles aan doen om de eerste keuze voor Jetse gezinnen te verzekeren.

We ondersteunen pedagogische projecten die onze leerlingen onderdompelen in een innovatieve wereld, zichzelf laten overstijgen, burgerschap, aandacht voor verschil en openheid naar de wereld bevorderen. Ouders en educatieve teams zullen partners zijn van de school.

Het gemeentelijk onderwijs organiseert, met aandacht voor de officiële taal van de school, pilotprojecten voor immersie in het onderwijs of in de naschoolse-activiteiten.

Daar waar mogelijk zal de gemeente proberen het aantal beschikbare plaatsen in scholen te verhogen in verhouding tot de behoeften van de bevolking. Samenwerkingen tussen scholen en gemeentelijke socio-culturele of sportieve verenigingen zullen aangemoedigd worden.

De gemeente heeft meer dan 100 nieuwe plaatsen in kinderdagverblijven gecreëerd de laatste 6 jaar. De vraag blijft groot. De vraag blijft groot en privékinderdagverblijven bieden niet voor iedereen een antwoord.

De gemeente zal, daar waar mogelijk, blijven inzetten op een verhoging van het aantal plaatsen in gemeentelijke kinderdagverblijven, zeker in de perimeter van wijkcontract "Magritte".

De partners zijn er zich van bewust dat het slagen op school en sociale integratie absolute prioriteiten zijn en zullen in die zin een beleid voeren op maat van de jongeren en hun behoefte aan gelijke toegang tot kennis, cultuur en sport. Alles zal worden in het werk gesteld om van onze jongeren echte burgers en verantwoordelijke actoren in het sociaal leven te maken.

## **Beschermen en solidair zijn**

De partners herbevestigen de absolute noodzaak om alle instrumenten in het leven te roepen die het mogelijk maken om de nodige hulp te bieden

aan sociaal of economisch kwetsbare bewoners. De actie van het OCMW zal een sterke pijler zijn tijdens de komende 6 jaren.

Door middel van luisteren, veldwerk en rechtvaardige hulp proberen we antwoorden te bieden voor gescheiden ouders en eenoudergezinnen. Er zal specifiek aandacht zijn voor de integratie van nieuwkomers en het onthaal van migranten dankzij sensibilisering en de promotie van lokale (burger)initiatieven evenals de actualisering van de gemeentelijke brochure voor dit publiek.

De partners herbevestigen hun ambitie om deze maatregelen te versterken, zowel op vlak van menselijke als financiële middelen, en dit om iedereen de mogelijkheid te bieden zich individueel en autonoom te ontwikkelen.

De betrokkenheid van de gebruikers, sociale actoren en hulpplatformen zal worden verzekerd en versterkt.

Het OCMW is hierbij de grootste speler. De samenwerking ingevoerd door de gemeente, het OCMW en het sociale middenveld, in het kader van de sociale assisen, moet voorgezet en versterkt worden om te antwoorden op de noden van de bevolking, zowel op vlak van huisvesting als werkgelegenheid, voedselhulp, armoede en sociale cohesie.

Beleidsmaatregelen inzake gendermainstreaming en handimainstreaming zullen uitgewerkt worden. Bijvoorbeeld: een jaarlijks budget/plan voor de verbetering van de toegankelijkheid van onze infrastructuur. Daarnaast zullen alle acties op alle gebieden worden geëvalueerd op basis van gender en handistreaming. Er zal ook een gender budgeting worden ingevoerd.

Deze doelstellingen worden concreet gemaakt door: het faciliteren van de administratieve stappen voor de doelgroep van het OCMW en meer bepaald door het creëren van meer online diensten, het ontwikkelen van een tewerkstellingpool en vormingen op de website van het OCMW, de steun aan senioren, families en het middenveld of ook nog het implementeren van socio-economische projecten, in functie van de budgettaire opportuniteiten.

Er zal ook een platform voor gelijke kansen worden opgericht om een actieplan voor gelijke kansen te verwezenlijken. Daartoe zullen met name conferenties worden georganiseerd over de thema's handicap (met het label Handicity), LBGT+ en gelijkheid van vrouwen en mannen (met het Europees Handvest voor de gelijkheid van vrouwen en mannen in het plaatselijk leven). Zij zullen alle betrokken belanghebbenden en personen



rond de tafel brengen om een inventaris op te stellen en een actieplan en projecten voor te stellen. Het doel is dat iedereen in Jette zich kan ontplooiën, ongeacht zijn of haar situatie.

### **Zich huisvesten**

De strijd tegen leegstaande gebouwen en voor een menselijk stedenbouwkundig beleid hebben een kwaliteitsvol woonkader mogelijk gemaakt. De gemeente versterkt al 10 jaar haar rol door middelgrote huurwoningen aan te bieden.

De bouw van grote wooncomplexen, die de bevolkingsdichtheid in onze wijken zou vergroten, moedigen we niet aan. Er zal prioriteit worden gegeven aan het onderhoud en de renovatie van de bestaande gemeentewoningen. Het is niet uitgesloten om nieuwe woningen te verwerven als de kans zich voordoet. De gemeente zal ook gebruik maken van de mogelijkheden van bestaande sites om sociale of middelklasse woningen te ontwikkelen, in samenwerking met de traditionele lokale en gewestelijke partners.

De verhuur via het sociaal immobielkantoor blijft een belangrijke hefboom om te voldoen aan de vraag naar meer woningen vanwege een meer kwetsbaar doelpubliek.

Nieuwe initiatiefnemers, zoals Community Land Trust, samenwonen, studentenwoningen en cohousing of intergenerationale huisvesting zullen worden aangemoedigd.

### **Innoveren, werken en modern leven**

Dankzij nieuwe technologieën zullen wij de ontwikkeling steunen van het gemeentelijk dienstverleningsplan voor de bewoners in het kader van het Smart City-programma. De gemeente zal lokale werkgelegenheid (inclusief voor laaggeschoolden) bevorderen in verschillende innovatieve en voor de gemeente belangrijke sectoren: buurthandel en horeca, circulaire economie, recycling, IT-innovatie, hergebruik van afval, logistiek en biologische en duurzame voeding. Men zal specifieke aandacht hebben voor jonge en/of nieuwe ondernemers (bijvoorbeeld door steun voor ruimtes, gedeeld vervoer, coworking, enz.).

### **Ruimte geven aan dialoog en participatie stimuleren**

De bevolkingsgroei en de diversificatie van culturen en afkomst dagen ons uit om op een transversale manier na te denken rond diversiteit. Dit houdt

in dat elke Jettenaar, in diversiteit en eigenheid, actief kan deelnemen aan het wijkleven en op die manier lokale dialoog versterkt.

De sociale cohesie wordt ook gedragen door het middenveld (socio-culturele verenigingen en wijkcomités). De meerderheid versterkt deze dynamiek die de gemeente verrijkt op menselijk, cultureel en sociaal vlak en bijdraagt tot het gevoel van samenhang. Onze culturele samenwerking stimuleert het samenbrengen van mensen met expliciete aandacht voor kleine ontmoetingen.

De gemeente is rijk aan activiteiten, een verrijkende mix van sociale en culturele activiteiten. De gemeentelijke en privé-initiatieven voor culturele, sportieve, sociale en familiale activiteiten zullen worden behouden en aangemoedigd. Het spiegelplein zien we als een pool voor handel en activiteiten.

De gemeente zal een ontmoetingsplaats zijn die gemeenschappelijk gebruik van de openbare ruimte, intergenerationele dialoog en ontmoeting tussen culturen mogelijk maakt.

De gemeente bevordert de uitwisseling van kennis en vaardigheden, ook bij de minder bedeelden.

De culturele Jetse actoren zullen op continue wijze ondersteund worden, en de meerderheid zal hun noden en vragen naar infrastructuur trachten in te lossen.

Die ambitie is gebaseerd op een geest van respect en partnerschap tussen de twee taalgemeenschappen die rekening houdt met de behoeften van hun respectievelijk publiek.

Via een kwaliteitsvol cultureel aanbod laat de gemeente mensen kennis maken met het onverwachte, laat hen hun talenten ontdekken, ontwikkelen en tonen, hun wereld vergroten.

De gemeente luistert naar de verzoeken van bewoners en zal hun deelname aan het beheer van de publieke ruimte aanmoedigen: parken, netheid, verkeersveiligheid en mobiliteit. Ze zal sneller en efficiënt communiceren.

## **Seksisme, racisme, homofobie**

De partners delen ondubbelzinnig de moderne democratische principes, de waarden van een open wereld, gedragen door Europa, van non-discriminatie en de verdediging van ieders identiteit.

Tegenover de risico's van hokjesdenken op het vlak van identiteit, taal en sociale status zullen de partners de bewoners sensibiliseren rond respect voor elkaar zodat de Jettenaren niet bang hoeven te zijn van verbale of fysieke agressie, discriminatie vanwege hun oorsprong, geslacht, seksuele voorkeur of religie, of stigmatisering vanwege hun leefsituatie. Men zal specifiek aandacht hebben voor het sensibiliseren van jongeren tegen discriminatie, dit door middel van vormingen in het kader van burgerschap.

De steun aan initiatieven voor internationale solidariteit en de samenwerking met verenigingen die zich inzetten voor mensenrechten en intercultureel dialoog, zullen verder gezet worden.

## **De middelen voor de te realiseren ambities garanderen**

Het belangrijkste doel van de komende legislatuur zal het streven blijven naar een gezond financieel beheer van de gemeente, in het kader van een eerlijke fiscaliteit en zonder de belasting op arbeid te verhogen. De middelen voor audit en analyse van het beleid zijn aanvullende instrumenten om dat doel te bereiken (schaalvoordelen, monitoring, synergie gemeente-OCMW...).

De gemeente zal een voluntaristisch en verantwoord beleid van openbare investeringen nastreven dat essentieel is voor het onderhoud en de modernisering van de infrastructuur en het levenskader.

De gemeente onderzoekt de mogelijkheden om beroep te doen op subsidieprogramma's (gewestelijk, federaal, gemeenschappen en Europees) of innoverende initiatieven.

De gemeente zal ook verder inspanningen leveren voor een efficiëntere administratie ten dienste van haar bewoners. Ze wenst te uit te blinken inzake goed bestuur en burgerparticipatie.