



## Réaménagement du rond-point du Pannenhuis



Présentation de l'AVP : le 22 mai 2018



# Photos des rues aboutissant sur le rond-point



Rue de la Résistance



Rue de la Loyauté

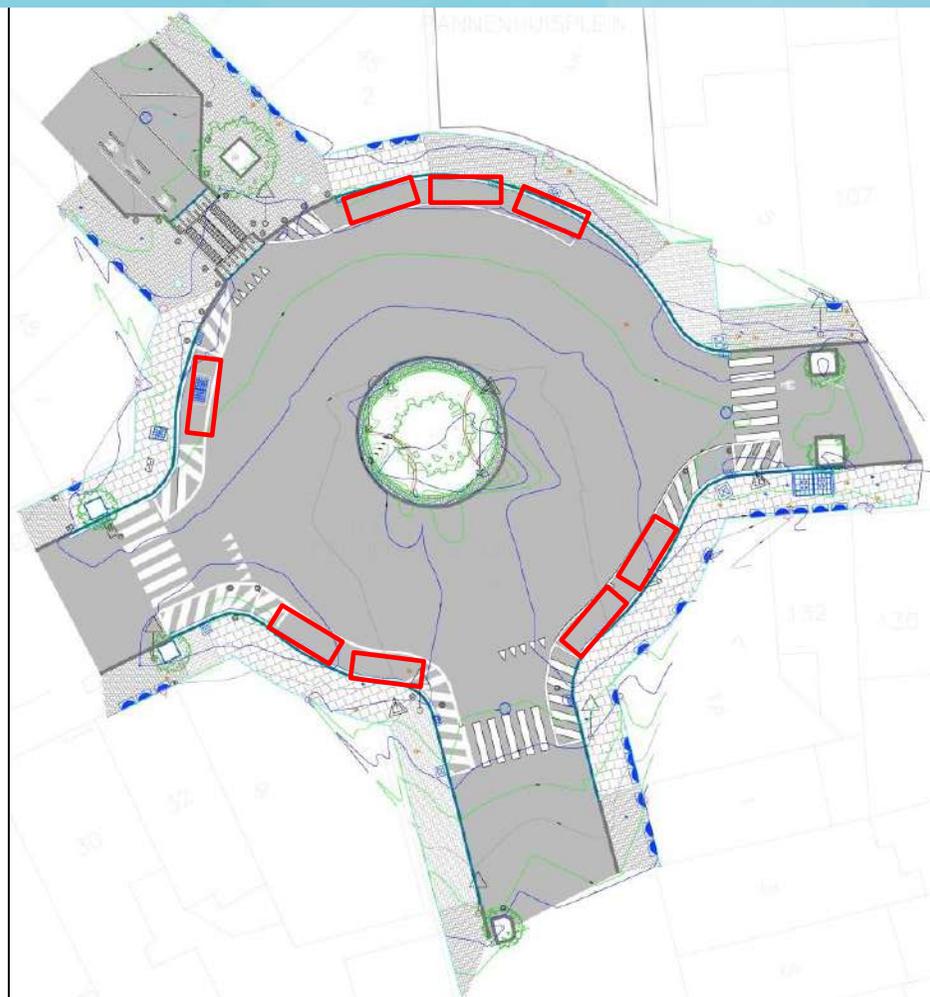


Rue Jacobs-Fontaine



Rue de la Bravoure

# Plan de la situation existante



**Légende**

Arbre		Marché rond-point	
Arrière		Panneau de signalisation	
Bâtiment		Passage piéton	
Bâtiment industriel		Panneau eau	
Bâtiment scolaire		Panneau gaz	
Bâtiment public		Passage vélo	
Bâtiment religieux		Passage piéton	
Bâtiment résidentiel		Passage piéton	
Clôture		Passage piéton	
File d'attente		Passage piéton	
Luminaire		Passage piéton	



Plan de la situation existante  
COMMUNE de Jette  
Service urbanisme et voirie  
DELEMENTE Jette

**Plan Sitex**

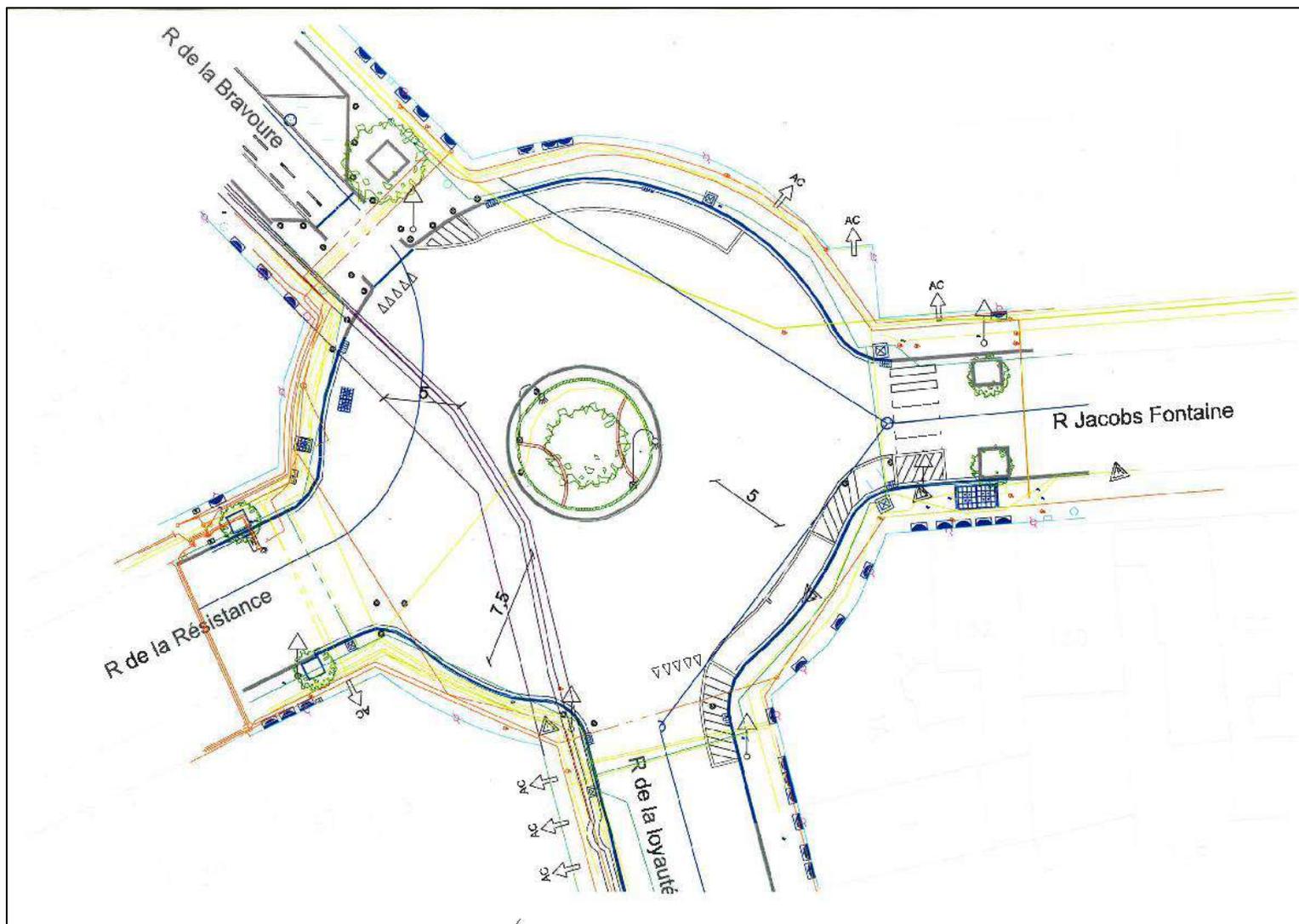
Levé topographique du rond-point du pannehuisplein

PROJET	AL	C	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	
PROJET	B	F	K	P	T	X	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR
PROJET	C	G	L	Q	U	Y	BA	BB	BC	BD	BE	BF	BG	BH	BI	BJ	BK	BL	BM	BN	BO	BP	BQ	BR
PROJET	D	H	M	R	V	Z	CA	CB	CC	CD	CE	CF	CG	CH	CI	CJ	CK	CL	CM	CN	CO	CP	CQ	CR

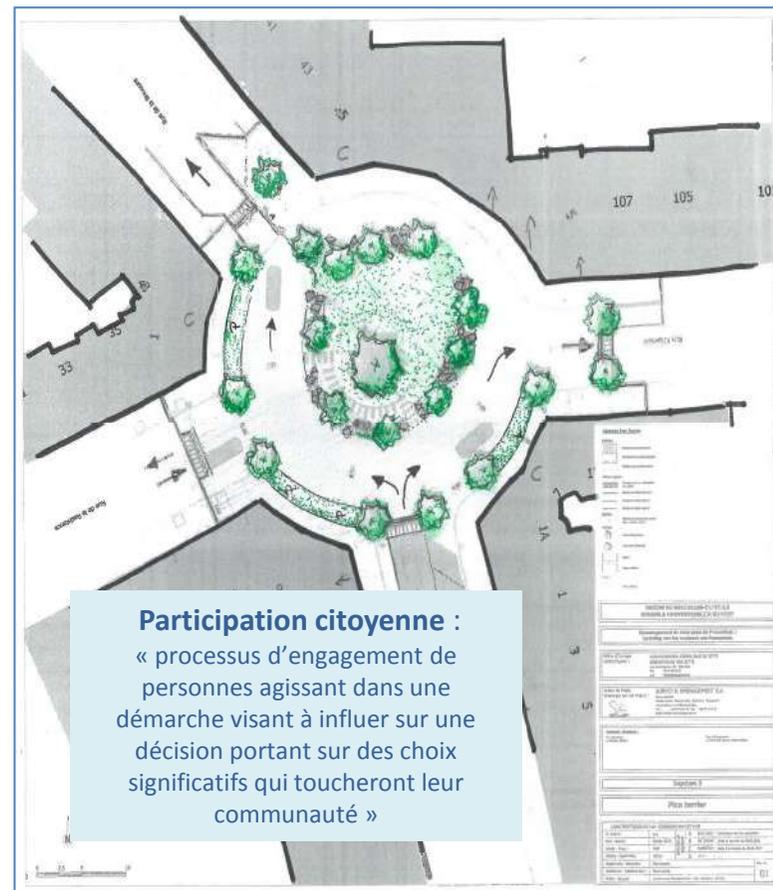
MyClene

Nombre de places de stationnement : 8 places légales

# Plan des réseaux des concessionnaires



# Esquisse initiale validée par les riverains

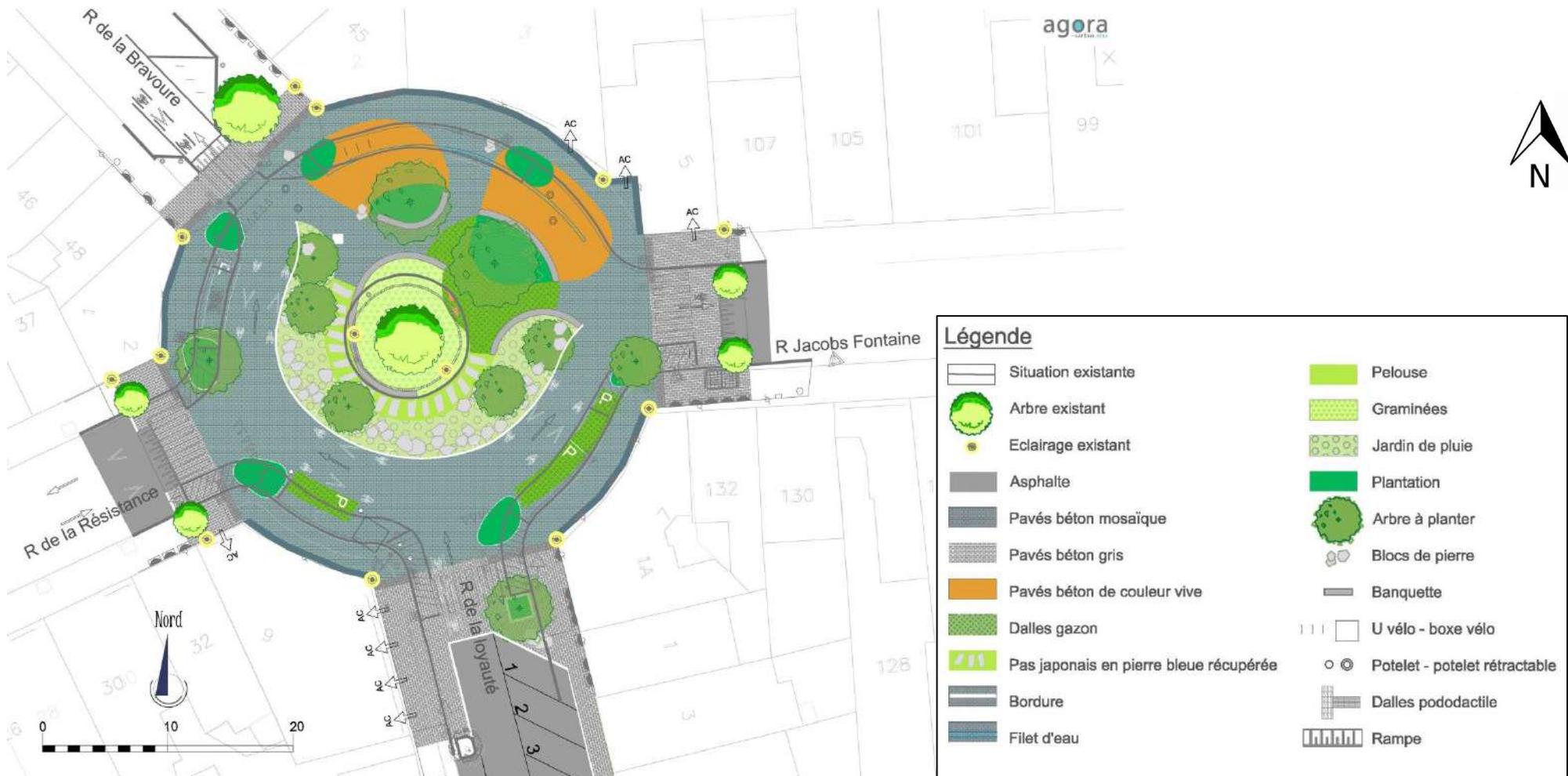


**Participation citoyenne :**  
« processus d'engagement de personnes agissant dans une démarche visant à influencer sur une décision portant sur des choix significatifs qui toucheront leur communauté »

**Matérialisation provisoire in situ de l'aménagement envisagé (09.2016)**



# Plan de la situation projetée (Avant-projet)



Nombre de places de stationnement : 4 places légales (-4)

# Plan de la situation projetée (Avant-projet)

1



3



2



4

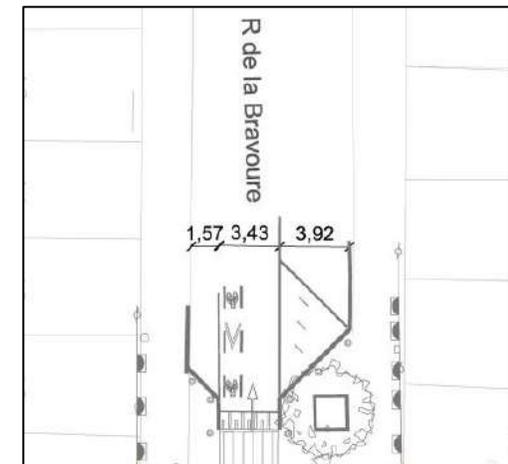


# Proposition de réorganisation du stationnement Rue de la Loyauté



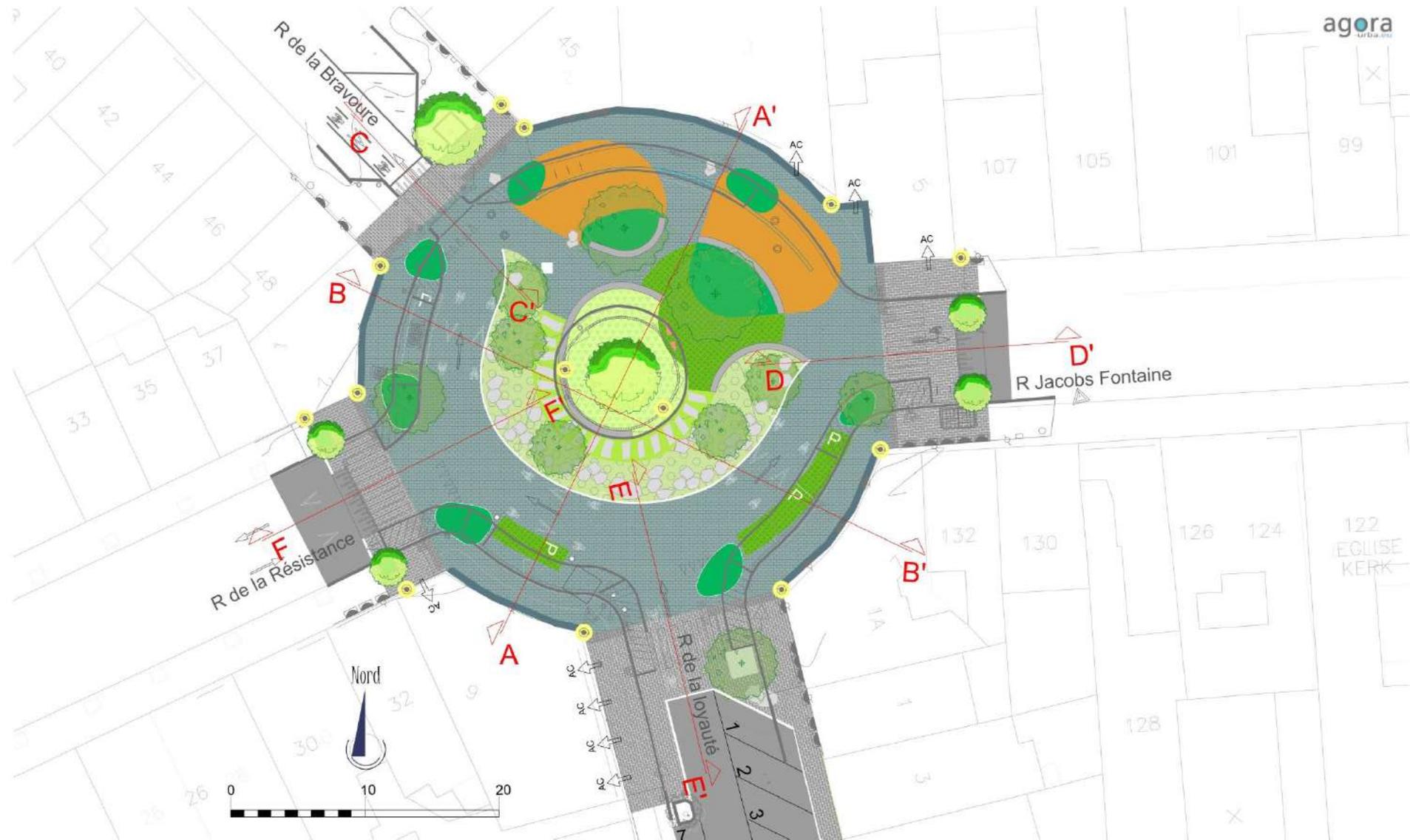
Ce qui permet de récupérer les 4 places légales supprimées par le réaménagement du rond-point

En situation existante : 8 places légales   
Après réorganisation : 12 places légales  
(+4)



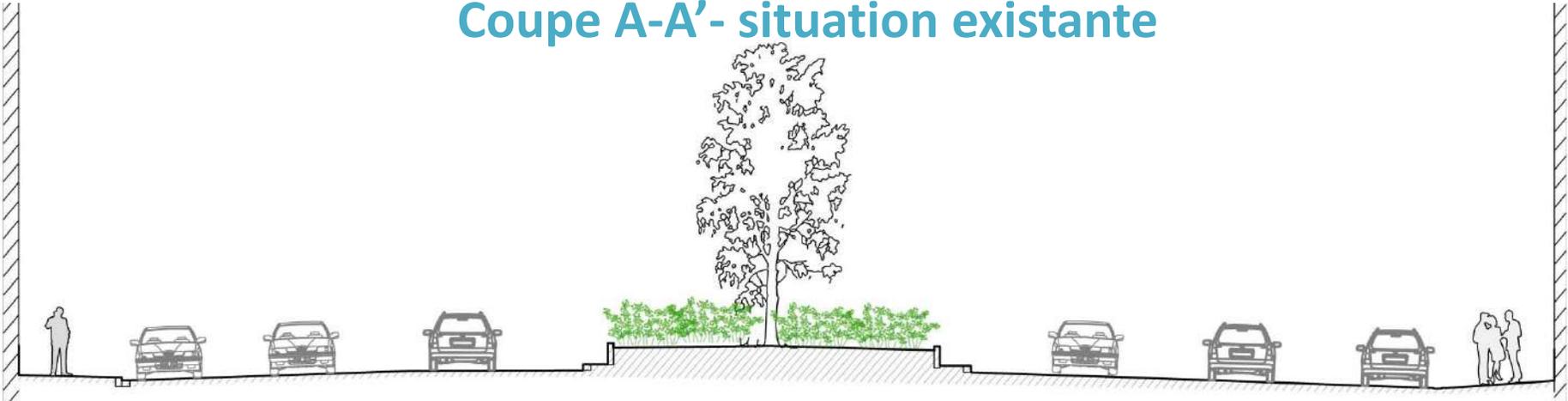
Exemple réalisé rue de la bravoure

# Coupes dans le rond-point du Pannenhuis

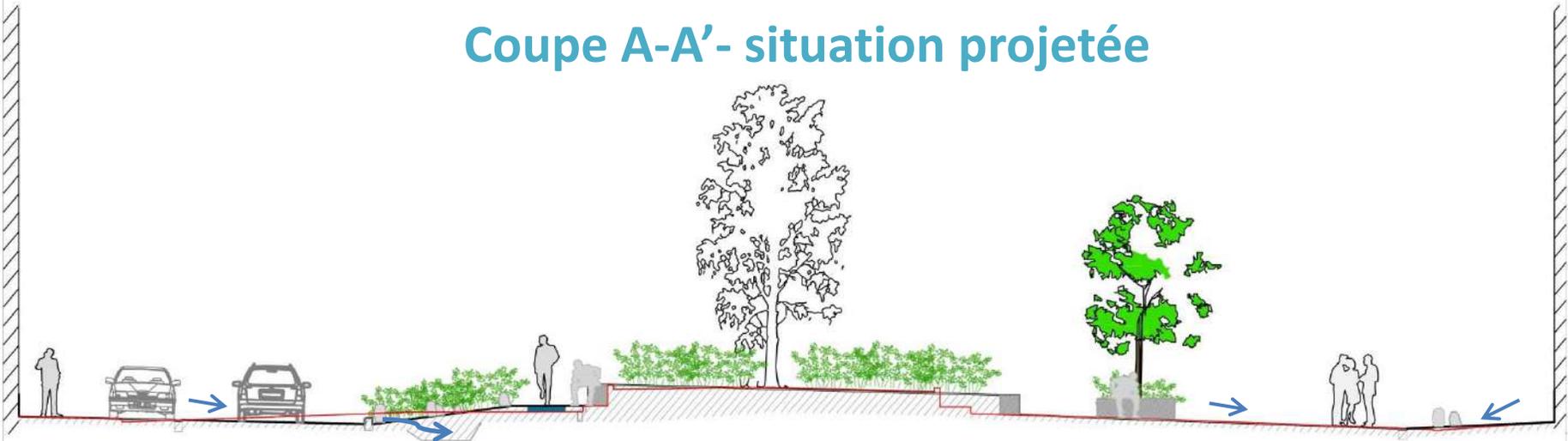


# Coupes dans le rond-point du Pannenhuis

## Coupe A-A'- situation existante

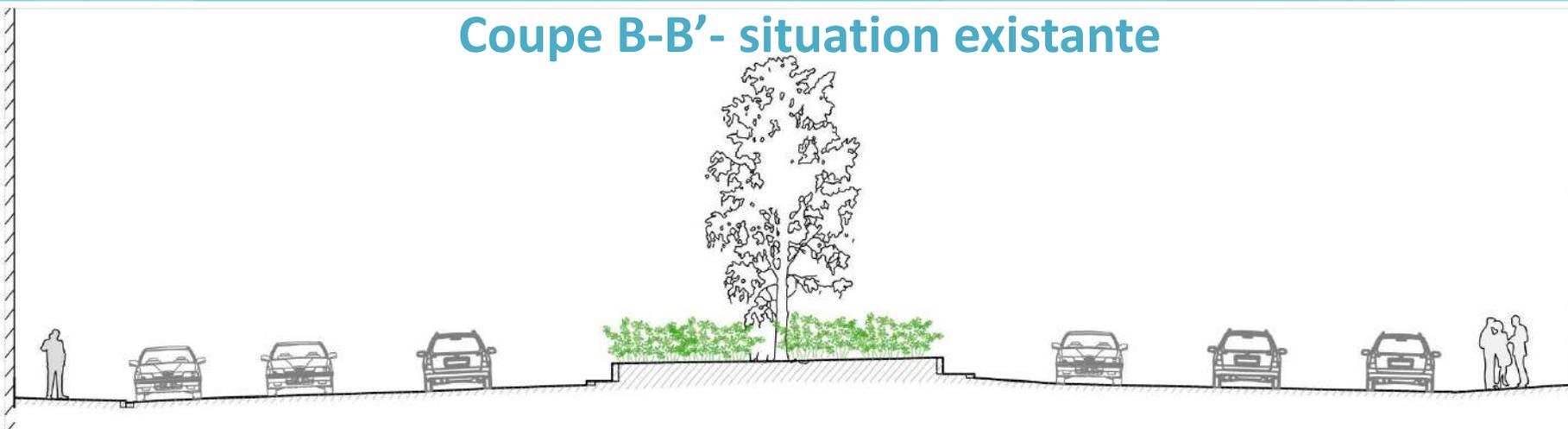


## Coupe A-A'- situation projetée

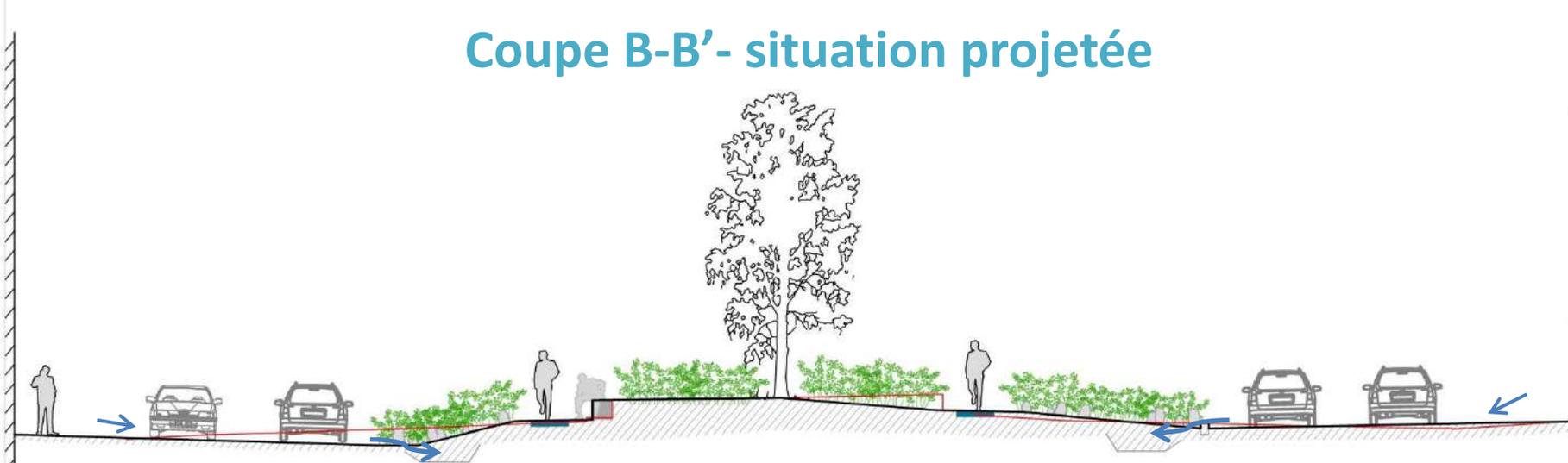


# Coupes dans le rond-point du Pannenhuis

## Coupe B-B' - situation existante

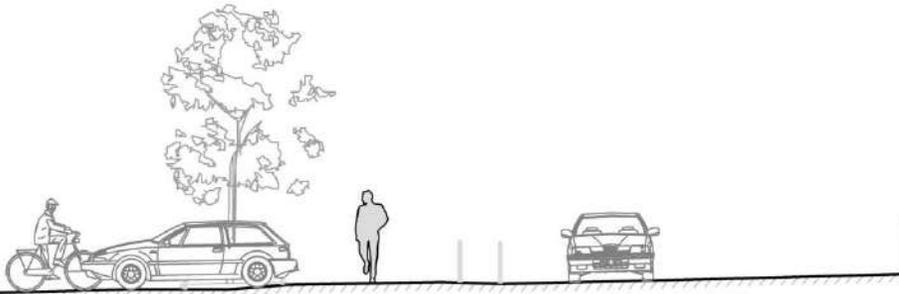


## Coupe B-B' - situation projetée



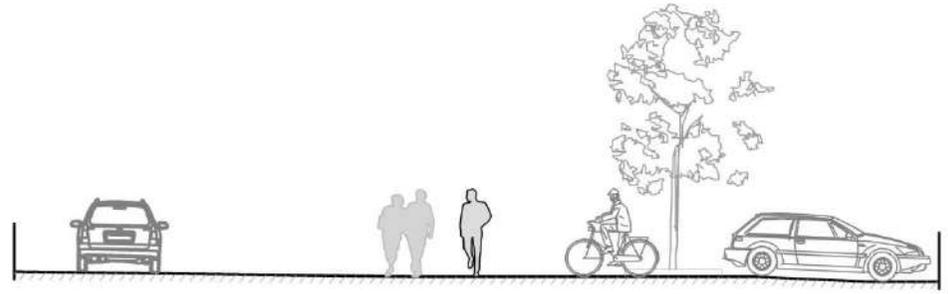
# Coupes dans le rond-point du Pannenhuis

## Coupe C-C'- situation existante



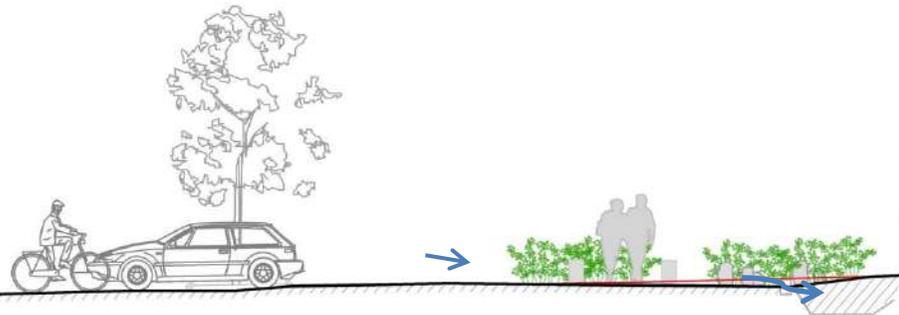
**Bravoure**

## Coupe D-D'- situation existante

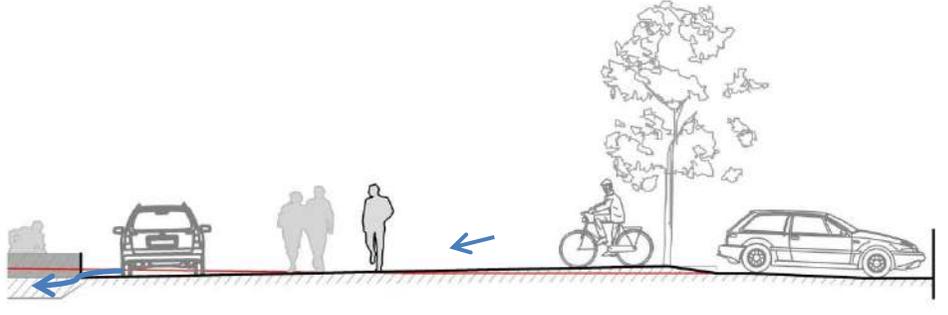


**J. Fontaine**

## Coupe C-C'- situation projetée



## Coupe D-D'- situation projetée



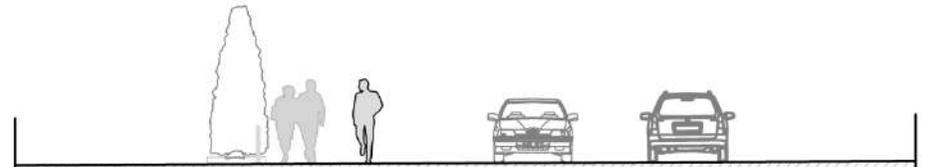
# Coupes dans le rond-point du Pannenhuis

## Coupe E-E'- situation existante



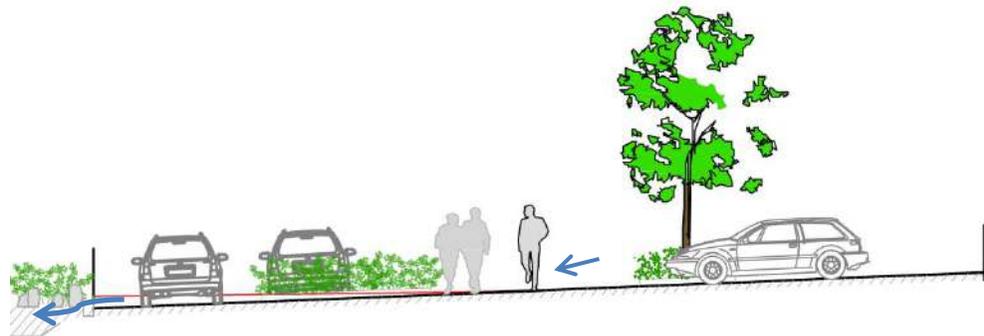
**Loyauté**

## Coupe F-F'- situation existante

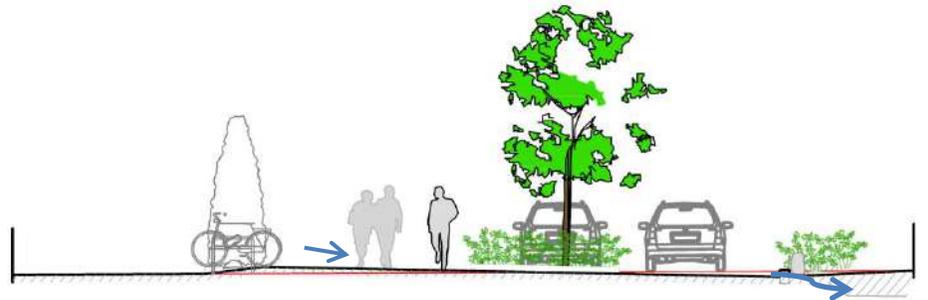


**Résistance**

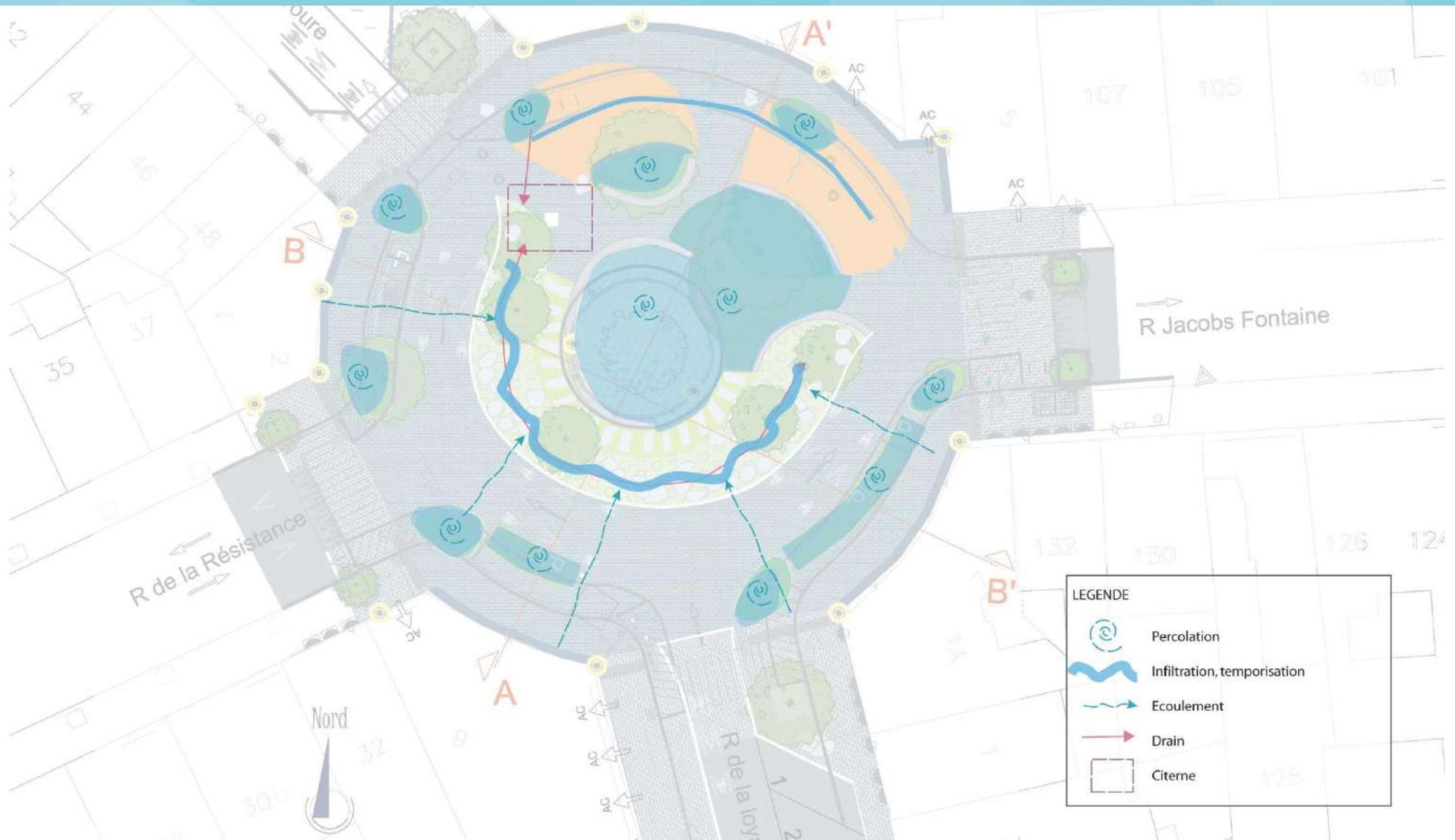
## Coupe E-E'- situation projetée



## Coupe F-F'- situation projetée



# Traitement des eaux de surface - Jardin de pluie



# Traitement des eaux de surface - Jardin de pluie

**Pied d'arbre végétalisé :**  
percolation.



curbside rain garden

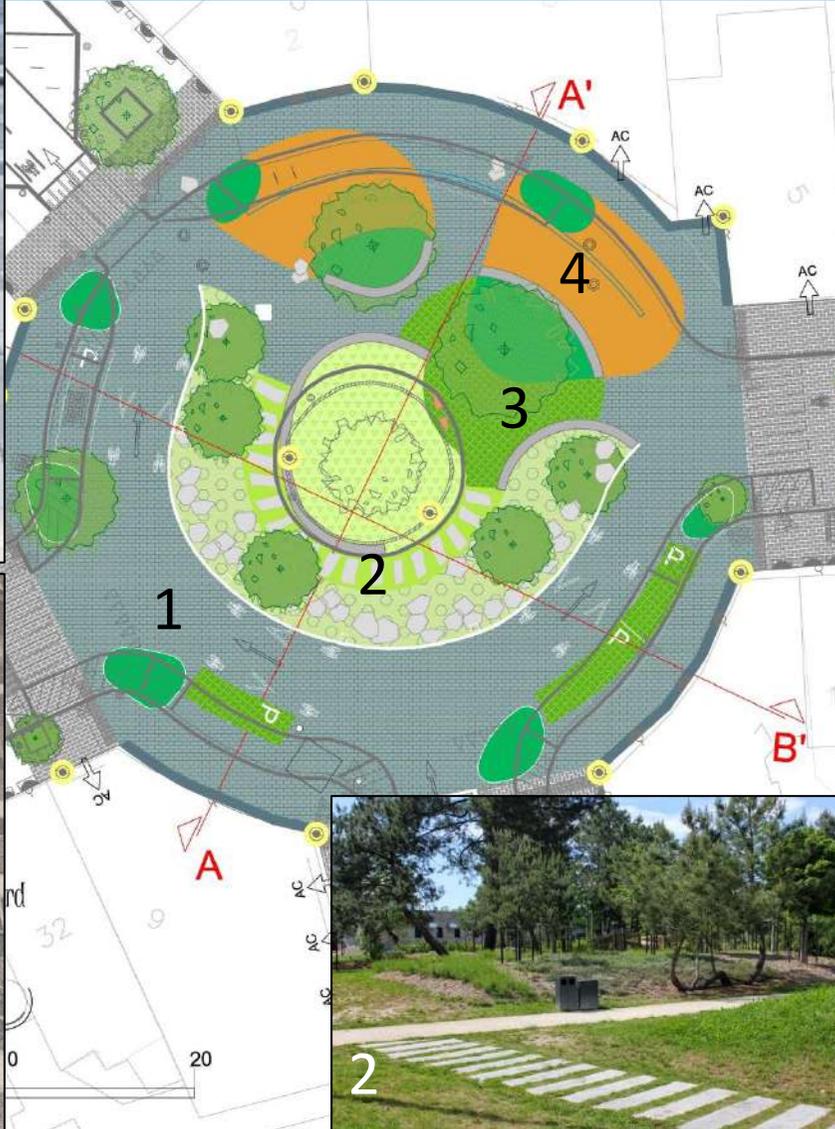


**Jardin de pluie :**

bassin d'infiltration ou sec de faible profondeur et végétalisé. De faible profondeur, cet ouvrage sert autant de stockage que de technique de prétraitement.



# Matériaux proposés



# Proposition d'essences d'arbres



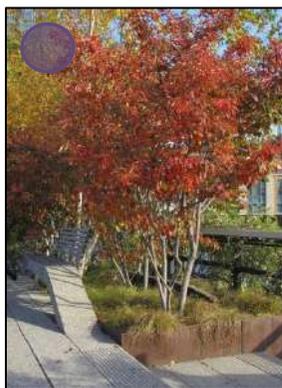
CHARME



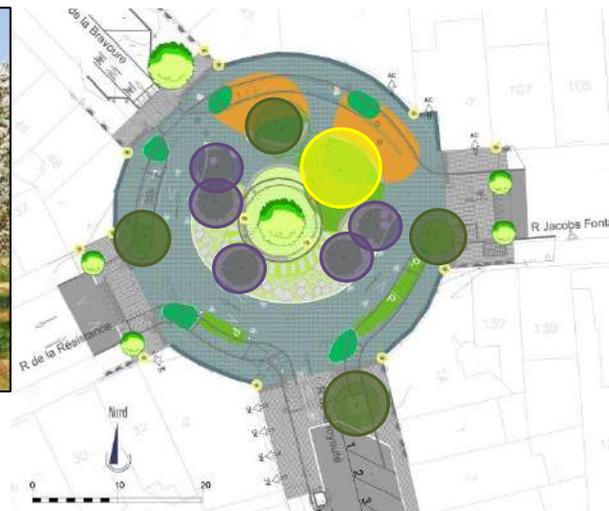
LIQUIDAMBAR



POIRIER STERILE



AMELANCHIER



HOUX

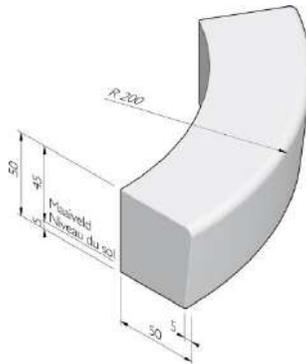


ALISIER

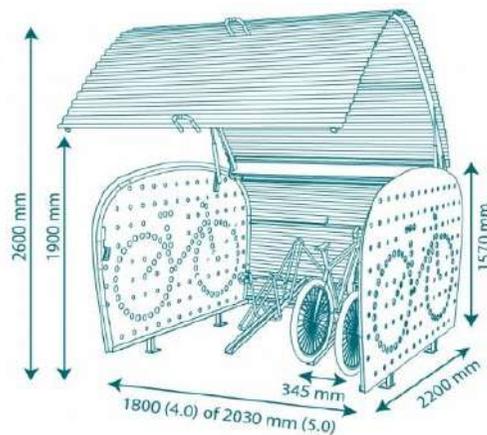
# Ilots de végétation



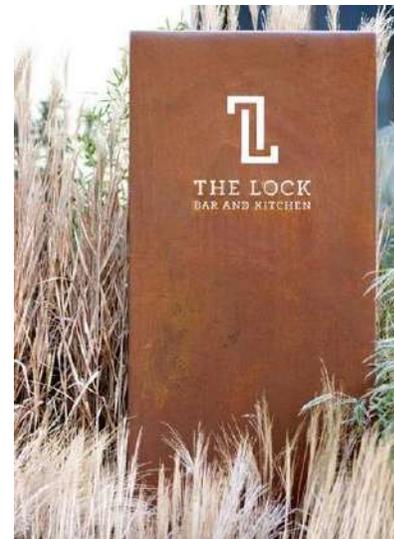
# Mobilier spécifique: banquettes



# Mobilier urbain communal



# Propositions pour l'élément commémoratif



# Estimation budgétaire

Surface projetée pour le réaménagement du rond-point du Pannenhuis:

- +/- 1.500m<sup>2</sup>

Estimation du prix moyen d'un renouvellement complet classique de la surface d'une voirie :

- +/-150,00€ / m<sup>2</sup> HTVA

Estimation budgétaire globale (stade AVP)

Hors éclairage additionnel et élément commémoratif additionnel

- +/-225.000,00€ HTVA soit +/-272.250,00€ TVAC



**Merci pour votre attention.**

